



సిరులిచ్చే శ్రీ గంధం చెట్లు
సంపదనిచ్చే DTCP ప్లాట్‌లు
మీ సొంతం చేసుకొండి.



T.L.P. NO. 227/2021/H

డబ్బులేమన్నా చెట్లకు కాస్తున్నాయా అనే వాసుడి వినని వారు ఉండరు. మారిన కాలమాన పరిస్థితులలో డబ్బులు చెట్లకే కాస్తున్నాయి అంటే నవ్వకండి, నమ్మండి. శ్రీ గంధం సాగు దీనికి చక్కటి ఉదాహరణ. శ్రీ గంధం చెట్ల సాగుతో మీరు కలలో కూడా ఊహించనంత లాభాలు పొందవచ్చు, వేలలో కాదు లక్షల్లో సంపాదించవచ్చు. దీనికోసం మీరేమి పలుగు-పారా పట్టనవసరం లేదు. అవన్నీ మేము చూసుకుంటాము. మీరు కేవలం కొంచెం పెట్టుబడి పెడితే చాలు. మీ భూమి సొంతం అవటమే కాకుండా శ్రీ గంధం చెట్ల మీద భవిష్యత్తులో నిశ్చితమైన మరియు ఖచ్చితమైన లాభాలు పొందవచ్చు.



ONE PLOT - TRIPLE BENEFIT : THE WINNERS STRATEGY



OFFERS PLOTS WITH DTCP APPROVED LAYOUT IN ECO FRIENDLY
ATMOSPHERE WITH SUSTAINABLE APPRECIATION

- BENEFIT 1 :** You Will Get Promising Appreciation For The Plot Cost.
- BENEFIT 2 :** We offer you 1 SRIGANDHAM plant for every 10 sq yd's, which will be maintained by the company. The appreciation what you get with the yield in 12- 15 years will be beyond your imagination.
- BENEFIT 3 :** You Can Enjoy Your Time In A Peaceful, Pollution Free, Beautiful & Organic Environment By Keeping Your Stress Aside You Can Rest, Relax & Rejoice.

డబ్బులు చెట్లకు కూడా కాస్తాయి...
నమ్మండి ఇది నిజం...



Location Highlights

- Very Near To Chinthapally Sai Baba Temple
- 03 Mnts Drive To Amaravathi Express Highway
- 08 Mnts Drive To Chalidonda Lakshmi Narasimha Swamy Temple
- 10 Mnts Drive From Proposed Regional Ring Road
- 20 Mnts Drive From Pharma City & Amazon Data Center
- 25 Mnts Drive From Tata Aerospace Sez @Eliminedu
- 30 Mnts Drive From BDL, NSG, OCTOPUS
- 45 Mnts From Outer Ring Road

తెలివైన పెట్టుబడికి - విలువైన రూపం



లో ప్లాట్ కొనడం

Plot & Plantation Highlights

- DTCP Approved Layout
- 33 ft & 40 ft Black Top Roads
- Electricity Poles & Transformer
- Water Pipeline Connection
- Overhead Water Tank
- Underground Drainage
- Childrens Play Area & Parks
- Sandalwood Plantation Maintained By Agriculture Expert
- Swimming Pool & Guest House
- Club House & Gym
- Cottages & Site Office
- As Per Vastu , Clear Title & Spot Registration
- 24x7 Security, Watch Dogs & Camera Surveillance System
- Avenue Plantation
- Total Land Fencing

Note

- NORTH EAST CORNER PLOT - RS. 500/- EXTRA PER SQ. YARD
- ANY 40FT ROAD / ANY CORNER PLOT - RS. 250/- EXTRA PER SQ. YARD
- ANY EAST FACING PLOT - RS. 200/- EXTRA PER SQ. YARD
- ANY NORTH FACING PLOT - RS. 100/- EXTRA PER SQ. YARD
- REGISTRATION CHARGES TO BE BORNE BY THE CUSTOMER WILL BE CHARGED AS PER ABOVE RATES.

జాతీయ మరియు అంతర్జాతీయ మార్కెట్లో శ్రీ గంధం యొక్క ధర రోజు రోజుకీ పెరుగుతూనే ఉండటం మనం చూస్తునే ఉన్నాము. ఈ ధర 12 సంవత్సరాల తర్వాత మన ఊహాకి అందని విధంగా ఉంటుంది అనడంలో ఏ మాత్రం అతిశయోక్తి కాదు. శ్రీ గంధం యొక్క దిగుబడియే కాక, అనాటికి ఈ ప్రాంతం చెందే అభివృద్ధి ఆధారంగా ప్లాట్ ధర కూడా మీ అంచనాలకు అందని విధంగా పెరుగుతుంది. ప్రపంచవ్యాప్తంగా శ్రీ గంధంకు ఉన్న డిమాండ్లో 85 శాతం భారతదేశం నుండి మిగతా 15 శాతం మిగిలిన ప్రపంచదేశాల నుండి సరఫరా చేయడం జరుగుతుంది. భారతదేశంలో మాత్రమే లభించే శ్రీ గంధంకు విపరీతమైన డిమాండ్ కలదు. భారతదేశం యొక్క అవసరముల నిమిత్తం సంవత్సరానికి 4000 టన్నుల డిమాండ్ ఉండగా కేవలం 1200 టన్నుల ఉత్పత్తి మాత్రమే జరుగుచున్నది. ప్రపంచ అవసరాల సంగతి అలా ఉంచితే, కనీసం భారతదేశ అవసరానికి సరిపడ గంధం కూడా ఉత్పత్తి జరగడం లేదు. అందువలన రాబోయే 12-15 సంవత్సర కాలంలో శ్రీ గంధం దిగుబడితో మీరు, మీ భవిష్యత్తు తరవాదు మీ పెట్టుబడికి తగినవిధంగా, అత్యంత అధిక లాభాలు పవిచూడగలరు. గవర్నమెంటు ఈ గంధం సాగుకి సహకరించడం గమనార్హం.

Sandal wood (santalum album) is prized to the plant kingdom woven into the culture & heritage of India. It is the most valuable tree in the world. Santalum Album (sandal wood) is commonly known as Chandan, Chandan is known all over the world as East Indian sandal wood and is prized for its quality of oil and heart wood.

The demand for the natural sriganda is increasing faster than of supply, because of its scarcity. Sandal wood oil fetches a premium price for its unique aroma, chemical and physical properties and it has acquired a special place in aroma therapies, perfumery, agarbatti, soaps, pharmaceutical, cosmetic and allied industries.

- సిరులు కురిపించే శ్రీ గంధం - శ్రీ గంధం యొక్క శాస్త్రీయనామం శాంటలం అల్బమ్ దీనినే చందనం, సిరి చందనం, ఇండియన్ శ్యాండిల్ వుడ్ అని పిలుస్తారు.
- సుగంధ తైలాలలో రాజాజైనా శ్రీ గంధం పుట్టినిల్లు భారతదేశం
- శ్రీ గంధం నుండి తీసిన తైలంకు, బంగారంకు సమాన ధర పలుకుతుంది.
- ప్రపంచంలోని అన్ని దేశాలు శ్రీ గంధం పై ఆధారపడియున్నవి.
- శ్రీ గంధాన్ని ఆయుర్వేదం, కాస్మోటిక్ మరియు మెడిసిన్ ద్రవ్యాలలో విరివిరిగా వాడుతారు.
- భారతదేశంలో లభించే శ్రీ గంధంనకు మంచి క్వాలిటీ ఉండటంతో ప్రపంచవ్యాప్తంగా డిమాండ్ ఉన్నది.



☎ srisaibalajiestateshyd.com
✉ balajiestateshyd@gmail.com

Site Address : Survey No's 103/1, 103/2, 102/2, 104, 104/4, 105, 104/1 Thirumalapuram (Village), Chinthapalli (Mandal), Nalgonda (Dist.,) Telangana - 507302
Regd. Off : Super Bazar Chowrasta, Malakpet, Hyderabad.

LOCATION MAP (NOT TO SCALE)

